

PROGRAM KSZTAŁCENIA DLA STUDIÓW II STOPNIA

rynek nieruchomości

nazwa kierunku studiów

profil: ogólnoakademicki

obowiązuje od roku akademickiego:

2018/2019

Zatwierdzony Uchwałą Rady Wydziału Nauk Ekonomicznych i Zarządzania nr/...../2017 z dnia
2017 r. oraz Uchwałą nr 106/2016 Senatu Uniwersytetu Szczecińskiego z dnia 24 maja 2016 r.

KLASYFIKACJA ISCED		0413
I – INFORMACJE OGÓLNE		
1	Wydział	Wydział Nauk Ekonomicznych i Zarządzania
2	Jednostka organizacyjna prowadząca studia	Wydział Nauk Ekonomicznych i Zarządzania
3	Nazwa kierunku studiów	rynek nieruchomości
4	Poziom kształcenia	studia II stopnia
5	Forma studiów (podać wszystkie formy)	stacjonarne
6	Przyporządkowanie do obszaru lub obszarów kształcenia, do których odnoszą się efekty kształcenia dla danego kierunku studiów; wskazanie dziedziny lub dziedzin i dyscypliny lub dyscyplin naukowych, w tym dyscypliny naukowej (w przypadku wskazania więcej niż jednej)	Obszar/y: obszar nauk społecznych, Dziedzina/y: dziedzina nauk ekonomicznych, Dyscyplina/y: ekonomia, Dyscyplina wiódca: ekonomia
7	Dla kierunku przyporządkowanego do więcej niż jednego obszaru kształcenia określenie procentowego udziału liczby punktów ECTS dla każdego z tych obszarów w łącznej liczbie ECTS	obszar nauk społecznych (100,00%)
8	Tytuł zawodowy uzyskiwany przez absolwenta	magister
9	Wskazanie ogólnych celów kształcenia, przewidywanych możliwości zatrudnienia (typowe miejsca pracy):	Kierunek Rynek Nieruchomości na studiach drugiego stopnia, stanowi oryginalną propozycję kształcenia dla absolwentów studiów pierwszego stopnia kierunku Gospodarka Nieruchomościami jak i dla absolwentów innych kierunków, głównie ekonomicznych i prawniczych. Kierunek obejmuje 6 modułów, spośród których student wybiera 3. Moduły obejmują poszerzone wiadomości z zakresu wyceny nieruchomości, teorii podejmowania decyzji, gospodarki nieruchomościami oraz metod analiz rynku nieruchomości. W trakcie studiów student zdobywa wiedzę, umiejętności i kompetencje społeczne umożliwiające samodzielnie identyfikację i analizę zjawisk zachodzących na rynku nieruchomości oraz możliwość podjęcia odpowiedniej decyzji w ramach szacowania, zarządzania i obrotu nieruchomościami adekwatnie do sytuacji z punktu widzenia jednostki funkcjonującej na rynku. Absolwenci mogą podjąć pracę w instytucjach finansowych, funduszach emerytalnych, przedsiębiorstwach deweloperskich, inwestycyjnych, doradczych, których działalność dotyczy rynku nieruchomości, a także w administracji publicznej szczebla

9	Wskazanie ogólnych celów kształcenia, przewidywanych możliwości zatrudnienia (typowe miejsca pracy):	centralnego oraz samorządowego w jednostkach, których działalność dotyczy rynku nieruchomości i gospodarki nieruchomościami. Absolwenci posiadają wiedzę, umiejętności i kwalifikacje do pracy na stanowiskach rzeczoznawca majątkowy, zarządcy nieruchomości, pośrednik w obrocie nieruchomościami w firmach prowadzących taką działalność lub te do samodzielnego prowadzenia takiej działalności.
10	Możliwość dalszego kształcenia:	Absolwent może podjąć studia III stopnia, w ramach których jest w stanie prowadzić badania naukowe dotyczące zjawisk zachodzących na rynku nieruchomości oraz związków z otoczeniem społecznym i gospodarczym tego rynku. Ponadto nauka powinna być kontynuowana w ramach doskonalenia kwalifikacji zawodowych poprzez udział w seminariach szkoleniowych, kursach i szkoleniach organizowanych przez organizacje zawodowe.
11	Związek kierunku studiów z misją uczelni, wydziału i strategią ich rozwoju:	Oferta dydaktyczna ma ścisły związek z misją Uniwersytetu Szczecińskiego, którego celem jest "utrzymanie pozycji głównego ośrodka myśli naukowej w regionie kształcącego ludzi wszechstronnych, posiadających zdolność samodzielnego myślenia i mających dobre, uniwersalne przygotowanie zawodowe". Uniwersytet Szczeciński, jak każdy inny, ma do spełnienia zadanie integrowania społecznie tego obszaru Europy, jak jest zachodnią częścią basenu Morza Bałtyckiego, wokół przeszłości, teraźniejszości i przyszłości regionu poprzez badania naukowe, upowszechnianie wiedzy i kształtowanie poczucia tożsamości jednostkowej i społecznej mieszkańców.
12	Wymagania wstępne:	Ukończone studia I stopnia.