

PLAN STUDIÓW PIERWSZEGO STOPNIA
STUDIA STACJONARNE
 Profil kształcenia : praktyczny

kierunek: gospodarka nieruchomościami
 specjalność :
 brak
 specjalizacja:
 brak

Zatwierdzony Uchwałą Rady Wydziału Nauk Ekonomicznych i Zarządzania Uniwersytetu Szczecińskiego nr 175/06/2017 z dnia 22 czerwca 2017 r.

Obowiązujące dla cyklu od roku akademickiego 2017/2018

Lp.	Kod przedmiotu	Przedmiot	Blok obieralny	SN	SN-PR	GR	Stat. przedm.	Godziny zajęć, w tym:														Liczba godzin																	
								Godziny zajęć, w tym:														I rok				II rok				III rok									
								Razem	w	Inne formy zajęć											PK	I sem.			II sem.			III sem.			IV sem.			V sem.			VI sem.		
										lk	k	lb	p	s	s	zt	o	inne	w	i		PK	w	i	PK	w	i	PK	w	i	PK	w	i	PK	w	i	PK		
I OGÓLNOUCZELNIANE																																							
1		ochrona własności intelektualnej				A	O	15	15																														
2		sztuka występowania publicznego				A	O	15				15																											
Blok [60/1/4 ECTS]																																							
J zyk obcy A,F,H,N,R																																							
3		j zyk angielski	Blok [60/1/4 ECTS]			M	F	60	60																														
4		j zyk francuski	Blok [60/1/4 ECTS]			M	F	60	60																														
5		j zyk hiszpański	Blok [60/1/4 ECTS]			M	F	60	60																														
6		j zyk niemiecki	Blok [60/1/4 ECTS]			M	F	60	60																														
7		j zyk rosyjski	Blok [60/1/4 ECTS]			M	F	60	60																														
Razem Blok [60/1/4 ECTS]								0				60	0	60	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
Blok [30/1/0 ECTS]																																							
8		wychowanie fizyczne	Blok [30/1/0 ECTS]			M	F	30				30																											
Razem Blok [30/1/0 ECTS]								0				30	0	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
Blok [30/1/3 ECTS]																																							
J zyk obcy A,F,H,N,R																																							
9		j zyk angielski	Blok [30/1/3 ECTS]			M	F	30	30																														
10		j zyk francuski	Blok [30/1/3 ECTS]			M	F	30	30																														
11		j zyk hiszpański	Blok [30/1/3 ECTS]			M	F	30	30																														
12		j zyk niemiecki	Blok [30/1/3 ECTS]			M	F	30	30																														

1. Informacje dotyczące wyboru przez studenta przedmiotów / modułów, specjalności / specjalizacji

2. PRAKTYKI (podać rodzaj i miejsce praktyki, określić: semestr, liczbę godzin, punkty ECTS)

OPIS OBOWIĄZKOWYCH PRAKTYK STUDENCKICH NA KIERUNKU: Gospodarka Nieruchomościami WNEiZ US

Nazwa: Obowiązki studenckie praktyki zawodowe

Wymiar praktyki: 3 miesiące

Liczba punktów ECTS: 13

Wydziałowy opiekun praktyk na WNEiZ US: dr hab. Iwona Markowicz

Opiekun praktyk dla kierunku: Gospodarka nieruchomościami na WNEiZ US - dr Sebastian Gnat

CELE PRAKTYK:

Praktyki studenckie stanowią integralną część studiów I stopnia. Oznacza to, iż każdy student studiów I stopnia studiujący na Wydziale Nauk Ekonomicznych i Zarządzania Uniwersytetu Szczecińskiego ma obowiązek odbycia praktyki zawodowej. Zaliczenie praktyki jest warunkiem dopuszczenia do egzaminu dyplomowego na studiach I stopnia.

Głównym celem praktyk jest rozwój kompetencji zawodowych studenta w ramach wybranego profilu kształcenia poprzez stworzenie warunków do pogłębienia wiadomości przekazywanych w toku zajędydaktycznych i konfrontowania ich z praktyką życia gospodarczego. W szczególności zadaniem studenckich praktyk zawodowych jest:

- zapoznanie studenta ze specyfiką środowiska zawodowego i zasadami funkcjonowania organizacji działającej w warunkach gospodarczych,
- poznanie specyfiki pracy na różnych stanowiskach, w różnych branżach,
- wykształcenie umiejętności zastosowania wiedzy teoretycznej zdobytej w toku studiów w praktyce funkcjonowania organizacji (integracja wiedzy teoretycznej z praktyką),
- zdobycie praktycznej znajomości zagadnień związanych z wybraną specjalnością studiów,
- doskonalenie umiejętności organizacji pracy własnej,
- poznanie własnych możliwości na rynku pracy,
- nawiązanie kontaktów zawodowych, umożliwiających wykorzystanie ich w momencie poszukiwania pracy.

Praktyki dają również studentowi możliwość zdobycia materiałów pomocnych w pisaniu pracy dyplomowej.

ZASADY ODBYWANIA PRAKTYK:

Zasady odbywania i sposób organizacji praktyk na WNEiZ US dla studentów kierunku: Gospodarka nieruchomościami reguluje REGULAMIN PRAKTYK STUDENCKICH na Wydziale Nauk Ekonomicznych i Zarządzania US, który jest dostępny na stronie internetowej Wydziału (http://www.wneiz.pl/student/praktyki/obow/regulamin_praktyk_wneiz.pdf).

W regulaminie określone zostały następujące zasady odbywania praktyk studenckich:

- Czas trwania praktyki dla studentów kierunku Gospodarka nieruchomościami wynosi 3 miesiące.
- W szczególnych przypadkach, na pisemny wniosek studenta, Prodziekan ds. Studiów Stacjonarnych lub Prodziekan ds. Studiów Niestacjonarnych (w zależności od trybu studiów studenta) może wyrazić zgodę na odbywanie praktyki w trakcie roku akademickiego (w semestrze IV, V lub VI), i w innym wymiarze czasu (lecz nie krótszym niż w pkt.1). O możliwości odbycia praktyki w trakcie roku akademickiego mogą ubiegać się wyłącznie studenci, którzy mają zaliczony poprzedni semestr studiów.
- Studenci mogą odbywać praktyki studenckie w podmiotach gospodarczych, organach administracji państwowej, organach administracji samorządowej lub innych organizacjach non profit (zwanym dalej Zakładem Pracy).
- Studenci samodzielnie dokonują wyboru miejsca odbycia praktyki, które konsultują z Opiekunem Praktyk właściwym dla kierunku studiów i uzyskują zgodę na odbycie praktyki w wybranym Zakładzie Pracy. Wybór miejsca odbywania praktyki i charakter wykonywanej tam pracy powinien być zgodny z kierunkiem studiów i specjalnością wybraną przez studenta, oraz umożliwiać zdobycie umiejętności zawodowych zgodnych z kierunkiem kształcenia.
- Praktyka studencka może odbywać się w firmach za granicą, w ramach programów Unii Europejskiej, które realizują projekty praktyk zawodowych i innych wymian zagranicznych skierowanych do studentów.
- Praktyki są bezpłatne. Student może jednak pobierać wynagrodzenie z Zakładu Pracy w przypadku, w którym Zakład Pracy zawiera ze studentem umowę o pracę (umowę cywilnoprawną) na okres odbywania praktyki lub dłuższy.
- Uczelnia nie pokrywa kosztów związanych z praktykami.
- Student przyjmuje na siebie obowiązek ubezpieczenia się od następstw nieszczęśliwych wypadków.

3. WARUNKI ZALICZENIA SEMESTRU (ROKU)

1. Zaliczeniu podlegają kolejne semestry studiów zgodnie z programem studiów. 2. Warunkiem zaliczenia kolejnego semestru jest: 1) uzyskanie zaliczenia wszystkich przedmiotów/modułów kształcenia obowiązujących studenta w danym semestrze wynikających z planu studiów, 2) uzyskanie od początku studiów łącznej liczby punktów zgodnej z programem studiów z uwzględnieniem dopuszczalnego deficytu punktów ECTS. Deficyt punktów ECTS powinien być uzupełniony do końca ostatniego semestru studiów. 3. Zaliczenie semestru letniego wymaga dodatkowo potwierdzenia w indeksie rozliczenia się z właściwą jednostką organizacyjną Biblioteki Głównej Uczelni i odbycia obowiązkowo badań profilaktycznych na kierunkach, na których jest to wymagane. 5. Zaliczenie semestru studiów studentom odbywającym cztery ciowe studia za granicą, za zgodą właściwego prorektora, może zostać określone według indywidualnych terminów uzgodnionych z dziekanem.

4. WARUNKI UKOŃCZENIA STUDIÓW

Studia I stopnia kończą się złożeniem pracy dyplomowej i egzaminem dyplomowym.

Warunkiem dopuszczenia do egzaminu dyplomowego jest:

- uzyskanie liczby punktów wynikających z programu kształcenia oraz spełnienie pozostałych wymagań programowych,
 - uzyskanie z pracy dyplomowej co najmniej oceny dostatecznej wystawionej przez kierującego pracą oraz co najmniej jednego recenzenta,
 - złożenie w dziekanacie dokumentów w terminie nie krótszym niż 14 dni przed planowanym egzaminem dyplomowym (rodzaj wymaganych dokumentów określają stosowne przepisy),
 - uregulowanie wszystkich zobowiązań wobec Uczelni,
 - złożenie oświadczenia według wzoru obowiązującego w Uczelni, że praca dyplomowa wykonana była samodzielnie.
- Ukończenie studiów następuje po złożeniu egzaminu dyplomowego z oceną co najmniej dostateczną.

5. WYKAZ EGZAMINÓW I ZALICZE

Rok	Sem	Przedmiot	Specjalno , specjalizacja	E	ZO	Z	
1	1	algebra liniowa [wykład]		0	1	0	
		algebra liniowa [wiczenia]		0	1	0	
		analiza matematyczna [wykład]		1	0	0	
		analiza matematyczna [wiczenia]		0	1	0	
		ekonomika rynku nieruchomo ci [laboratorium]		0	1	0	
		ekonomika rynku nieruchomo ci [wykład]		0	1	0	
		mikroekonomia [wykład]		1	0	0	
		mikroekonomia [wiczenia]		0	1	0	
		ochrona własno ci intelektualnej [wykład]		0	1	0	
		podstawy organizacji i zarz dzania [wykład]		1	0	0	
		podstawy organizacji i zarz dzania [wiczenia]		0	1	0	
		podstawy prawa administracji i zobowi za [wykład]		0	1	0	
		szkolenie BHP [wykład]		0	0	1	
		szkolenie biblioteczne [wiczenia]		0	0	1	
		wst p do gospodarki nieruchomo ciami [wykład]		0	1	0	
		wst p do gospodarki nieruchomo ciami [wiczenia]		0	1	0	
	Razem semestr 1				3	11	2
	2	gospodarka mieszkaniowa [laboratorium]		0	1	0	
		gospodarka mieszkaniowa [wykład]		0	1	0	
		gospodarka nieruchomo ciami [wykład]		0	1	0	
		gospodarka nieruchomo ciami [wiczenia]		0	1	0	
		makroekonomia [wykład]		1	0	0	
		makroekonomia [wiczenia]		0	1	0	
		podstawy rachunkowo ci [wykład]		1	0	0	
		podstawy rachunkowo ci [wiczenia]		0	1	0	
		rachunek prawdopodobie stwa [wykład]		0	1	0	
		rachunek prawdopodobie stwa [wiczenia]		0	1	0	
statystyka opisowa [laboratorium]			0	1	0		
statystyka opisowa [wykład]			1	0	0		
statystyka opisowa [wiczenia]			0	1	0		
technika nieruchomo ci [wykład]			0	1	0		

Rok	Sem	Przedmiot	Specjalno , specjalizacja	E	ZO	Z
1	2	technika nieruchomości [wiczenia]		0	1	0
		wstęp do wyceny nieruchomości [wykład]		0	1	0
		Razem semestr 2		3	13	0
	Razem rok 1			6	24	2
2	3	demografia [laboratorium]		0	1	0
		demografia [wykład]		0	1	0
		informatyka ekonomiczna [laboratorium]		0	1	0
		informatyka ekonomiczna [wykład]		1	0	0
		jzyk angielski [lektorat]		0	1	0
		jzyk francuski [lektorat]		0	1	0
		jzyk hiszpański [lektorat]		0	1	0
		jzyk niemiecki [lektorat]		0	1	0
		jzyk rosyjski [lektorat]		0	1	0
		matematyka finansowa [wykład]		0	1	0
		matematyka finansowa [wiczenia]		0	1	0
		metody ilościowe w wycenie przedsiębiorstw [wykład]		0	1	0
		metody ilościowe w wycenie przedsiębiorstw [wiczenia]		0	1	0
		metodyka wyceny nieruchomości [wykład]		0	1	0
		metodyka wyceny nieruchomości [wiczenia]		0	1	0
		podstawy finansów publicznych [wykład]		0	1	0
		statystyka matematyczna [laboratorium]		0	1	0
		statystyka matematyczna [wykład]		0	1	0
		statystyka matematyczna [wiczenia]		0	1	0
		sztuka występowania publicznego [konwersatorium]		0	1	0
	wprowadzenie do ekonomii matematycznej [wykład]		0	1	0	
	wprowadzenie do ekonomii matematycznej [wiczenia]		0	1	0	
	Razem semestr 3			1	21	0
	4	4	ekonometria [laboratorium]		0	1
ekonometria [wykład]				1	0	0
informacja naukowa [wiczenia]				0	0	1
jzyk angielski [lektorat]				0	1	0
jzyk francuski [lektorat]				0	1	0

Rok	Sem	Przedmiot	Specjalno , specjalizacja	E	ZO	Z
2	4	j zyk hiszpa ski [lektorat]		0	1	0
		j zyk niemiecki [lektorat]		0	1	0
		j zyk rosyjski [lektorat]		0	1	0
		matematyka finansowa [laboratorium]		0	1	0
		metody reprezentacyjne na rynku nieruchomo ci [laboratorium]		0	1	0
		metody reprezentacyjne na rynku nieruchomo ci [wykład]		0	1	0
		ochrona danych osobowych [wykład]		0	1	0
		podstawy ekonomiki przedsi biorstw [laboratorium]		0	1	0
		podstawy ekonomiki przedsi biorstw [wykład]		0	1	0
		podstawy planowania i zarz dzania nieruchomo ciami [laboratorium]		0	1	0
		podstawy planowania i zarz dzania nieruchomo ciami [wykład]		0	1	0
		podstawy ubezpiecze [wykład]		0	1	0
		podstawy ubezpiecze [wiczenia]		0	1	0
		seminarium [seminarium]		0	1	0
		wielowymiarowa analiza porównawcza [laboratorium]		0	1	0
		wielowymiarowa analiza porównawcza [wykład]		0	1	0
		wycena farm i gospodarstw rolnych [laboratorium]		0	1	0
		wycena farm i gospodarstw rolnych [wykład]		0	1	0
		wycena nieruchomo ci niezurbanizowanych [wiczenia]		0	1	0
		wycena nieruchomo ci zurbanizowanych [laboratorium]		0	1	0
		wycena nieruchomo ci zurbanizowanych [wykład]		0	1	0
wychowanie fizyczne [wiczenia]		0	1	0		
Razem semestr 4				1	25	1
Razem rok 2				2	46	1
3	5	badania operacyjne [laboratorium]		0	1	0
		badania operacyjne [wykład]		0	1	0
		badania operacyjne w gospodarowaniu nieruchomo ciami [laboratorium]		0	1	0
		badania operacyjne w gospodarowaniu nieruchomo ciami [wykład]		0	1	0
		filozofia [wykład]		0	1	0
		historia my li ekonomicznej [wykład]		0	1	0
		inwestycje na rynku finansowym [laboratorium]		0	1	0
		inwestycje na rynku finansowym [wykład]		0	1	0

Rok	Sem	Przedmiot	Specjalno , specjalizacja	E	ZO	Z	
3	5	j zyk angielski [lektorat]		0	1	0	
		j zyk francuski [lektorat]		0	1	0	
		j zyk hiszpa ski [lektorat]		0	1	0	
		j zyk niemiecki [lektorat]		0	1	0	
		j zyk rosyjski [lektorat]		0	1	0	
		metody analizy rynku nieruchomo ci [laboratorium]		0	1	0	
		metody analizy rynku nieruchomo ci [wykład]		0	1	0	
		prognozowanie [laboratorium]		0	1	0	
		prognozowanie [wykład]		0	1	0	
		psychologia [wiczenia]		0	1	0	
		seminarium [seminarium]		0	1	0	
		socjologia [wykład]		0	1	0	
		statystyczna kontrola jako ci w gospodarce nieruchomo ciami [laboratorium]		0	1	0	
		statystyczna kontrola jako ci w gospodarce nieruchomo ciami [wykład]		0	1	0	
		technologie CRM [laboratorium]		0	1	0	
		technologie CRM [wykład]		0	1	0	
		wst p do po rednictwa w obrocie nieruchomo ciami [laboratorium]		0	1	0	
		wst p do po rednictwa w obrocie nieruchomo ciami [wykład]		0	1	0	
		wycena podmiotów gospodarczych [wykład]		0	1	0	
		zarz dzenie nieruchomo ciami inwestycyjnymi [laboratorium]		0	1	0	
	zarz dzenie nieruchomo ciami inwestycyjnymi [wykład]		0	1	0		
	zarz dzenie nieruchomo ciami mieszkalnymi [laboratorium]		0	1	0		
	zarz dzenie nieruchomo ciami mieszkalnymi [wykład]		0	1	0		
	zastosowania pakietów statystycznych [laboratorium]		0	1	0		
	Razem semestr 5				0	32	0
	6	analiza szeregów czasowych [laboratorium]		0	1	0	
		analiza szeregów czasowych [wykład]		0	1	0	
		bazy danych [laboratorium]		0	1	0	
ekonometria przestrzenna w gospodarce nieruchomo ciami [laboratorium]			0	1	0		
ekonometria przestrzenna w gospodarce nieruchomo ciami [wykład]			0	1	0		
ekonomiczne zagadnienia po rednictwa w obrocie nieruchomo ciami [laboratorium]			0	1	0		
ekonomiczne zagadnienia po rednictwa w obrocie nieruchomo ciami [wykład]			0	1	0		

Rok	Sem	Przedmiot	Specjalno , specjalizacja	E	ZO	Z
3	6	marketing na rynku nieruchomości [laboratorium]		0	1	0
		marketing na rynku nieruchomości [wykład]		0	1	0
		praktyka zawodowa [praktyka]		0	0	1
		seminarium [seminarium]		0	1	0
		wielowymiarowa analiza porównawcza w analizie rynku nieruchomości [laboratorium]		0	1	0
		wielowymiarowa analiza porównawcza w analizie rynku nieruchomości [wykład]		0	1	0
		Razem semestr 6		0	12	1
Razem rok 3				0	44	1

Obja nienia:

- E** egzamin
- zo** zaliczenie z ocen
- z** zaliczenie
- * inne formy zaj
- w** wykłady
- lk** lektoraty
- wiczenia
- k** konwersatoria
- lb** laboratoria
- p** pracownia dyplomowa
- s** seminarium dyplomowe
- s** wiczenia specjalistyczne
- zt** zaj cia terenowe
- o** obóz
- pk** punkty ECTS

Stat.przedm. status przedmiotu

O/F obowi zkowy/fakultatywny

SN standardy nauczycielskie (wypełni tylko dla kierunków kształc cych nauczycieli wpisuj c "N" w rubryce)

SN-PR liczba godzin praktyk (wypełni tylko dla kierunków kształc cych nauczycieli wpisuj c "N" w rubryce)

GR Grupa

A/M administracyjna/ modułowa

podpis kierownika jednostki

podpis dziekana