

PLAN STUDIÓW DRUGIEGO STOPNIA

STUDIA STACJONARNE

Profil kształcenia : ogólnoakademicki

kierunek: rynek nieruchomości

specjalność : brak

specjalizacja: brak

Obowiązuje od roku akademickiego 2016/2017 Zatwierdzony Uchwał Rady Wydziału Nauk Ekonomicznych i Zarządzania nr 262/06/2016 z dnia 16 czerwca 2016 r. oraz Uchwał nr 106/2016 Senatu Uniwersytetu Szczecińskiego z dnia 24 maja 2016 r.

Lp.	Kod przedmiotu	Przedmiot	Blok obieralny	SN	SN-PR	GR	Stat. przedm.	Godziny zajęć, w tym:														Liczba godzin										
								Godziny zajęć, w tym:														I rok				II rok						
								Razem	w	Inne formy zajęć											PK	I sem.		II sem.		III sem.		IV sem.				
										lk	k	lb	p	s	s	zt	o	inne	w	i		PK	w	i	PK	w	i	PK	w	i	PK	
I OGÓLNOUCZELNIANE																																
Blok [20/1/1 ECTS]																																
1		wychowanie fizyczne	Blok [20/1/1 ECTS]				M	F	20			20								1						20	1					
Razem Blok [20/1/1 ECTS]					0				20	0	0	20	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	20	1	0	0	0	0	0
Blok [30/1/2 ECTS]																																
J zyk obcy A,F,H,N,R																																
2		j zyk angielski	Blok [30/1/2 ECTS]				M	F	30		30									2					30	2						
3		j zyk francuski	Blok [30/1/2 ECTS]				M	F	30		30									2					30	2						
4		j zyk hiszpański	Blok [30/1/2 ECTS]				M	F	30		30									2					30	2						
5		j zyk niemiecki	Blok [30/1/2 ECTS]				M	F	30		30									2					30	2						
6		j zyk rosyjski	Blok [30/1/2 ECTS]				M	F	30		30									2					30	2						
Razem Blok [30/1/2 ECTS]					0				30	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	30	2	0	0	0	0	0
Blok [15/1/1 ECTS]																																
Przedmioty humanistyczne [moduł]																																
7		language as a tool for action	Blok [15/1/1 ECTS]				M	F	15		15									1								15	1			
8		retoryka	Blok [15/1/1 ECTS]				M	F	15		15									1								15	1			
Razem Przedmioty humanistyczne [moduł]											30									2			0		0		30	2			0	
Razem Blok [15/1/1 ECTS]					0				15	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	15	1	0	0
Razem OGÓLNOUCZELNIANE					0				65	0	30	35	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	50	3	0	15	1	0	0
II PODSTAWOWE																																

Lp.	Kod przedmiotu	Przedmiot	Blok obieralny	SN	SN-PR	GR	Stat. przedm.	Godziny zaj , w tym:														Liczba godzin																	
								Godziny zaj , w tym:														I rok				II rok													
								Razem	w	Inne formy zaj											PK	I sem.			II sem.			III sem.			IV sem.								
										lk	k	lb	p	s	s	zt	o	inne	w	i		PK	w	i	PK	w	i	PK	w	i	PK								
Teoria podejmowania decyzji																																							
14		elementy sztucznej inteligencji w procesie decyzyjnym	Blok [60/2/8 ECTS]				M	F	30	15				15						4						15	15	4											
15		modele procesu decyzyjnego w gospodarowaniu nieruchomo ciami	Blok [60/2/8 ECTS]				M	F	30	15				15						4						15	15	4											
Razem Teoria podejmowania decyzji									30				30						8			0	30	30	8			0						0					
Razem Blok [60/2/8 ECTS]									0				60	30	0	0	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0	30	30	8	0	0	0	0	0
Blok [30/1/3 ECTS] B1																																							
16		seminarium	Blok [30/1/3 ECTS] B1				M	F	30					30						3								30	3										
Razem Blok [30/1/3 ECTS] B1									0				30	0	0	0	0	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	3	0	0	0	0		
Blok [60/2/8 ECTS]																																							
Wycena nieruchomo ci przedsi biorstw																																							
17		wycena aktywów i pasywów przedsi biorstwa	Blok [60/2/8 ECTS]				M	F	30	15				15						4						15	15	4											
18		wycena dla celów bilansowych	Blok [60/2/8 ECTS]				M	F	30	15	15									4						15	15	4											
Razem Wycena nieruchomo ci przedsi biorstw									30	15	15							8		0		0	30	30	8									0					
Wycena nieruchomo ci w przypadkach szczególnych																																							
19		wycena nieruchomo ci specjalnych	Blok [60/2/8 ECTS]				M	F	30	15				15						4						15	15	4											
20		wycena ograniczonych praw rzeczowych	Blok [60/2/8 ECTS]				M	F	30	15				15						4						15	15	4											
Razem Wycena nieruchomo ci w przypadkach szczególnych									30				30						8		0		0	30	30	8									0				
Razem Blok [60/2/8 ECTS]									0				60	30	0	15	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	30	8	0	0	0
Blok [30/1/14 ECTS]																																							
21		seminarium	Blok [30/1/14 ECTS]				M	F	30					30						14												30	14						
Razem Blok [30/1/14 ECTS]									0				30	0	0	0	0	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	14		
Blok [60/2/8 ECTS]																																							
Gospodarka nieruchomo ciami Skarbu Pa stwa																																							
22		gospodarowanie nieruchomo ciami rolnymi, le nymi i wodami	Blok [60/2/8 ECTS]				M	F	30	15				15						4											15	15	4						
23		wycena aktywów Skarbu Pa stwa	Blok [60/2/8 ECTS]				M	F	30	15				15						4										15	15	4							
Razem Gospodarka nieruchomo ciami Skarbu Pa stwa									30				30						8		0		0			0	30	30	8										
Metody ilo ciowe w gospodarce nieruchomo ciami																																							
24		analiza danych jako ciowych na rynku nieruchomo ci	Blok [60/2/8 ECTS]				M	F	30	15				15						4										15	15	4							
25		analiza dynamiki na rynku nieruchomo ci	Blok [60/2/8 ECTS]				M	F	30	15				15						4										15	15	4							

Rok	Sem	Przedmiot	Specjalno , specjalizacja	E	ZO	Z
1	2	inwestycje po rednie na rynku nieruchomo ci [wykład]		0	1	0
		j zyk angielski [lektorat]		0	1	0
		j zyk francuski [lektorat]		0	1	0
		j zyk hiszpa ski [lektorat]		0	1	0
		j zyk niemiecki [lektorat]		0	1	0
		j zyk rosyjski [lektorat]		0	1	0
		modele ekonometryczne w powszechnej taksacji [laboratorium]		0	1	0
		modele ekonometryczne w powszechnej taksacji [wykład]		0	1	0
		modele procesu decyzyjnego w gospodarowaniu nieruchomo ciami [laboratorium]		0	1	0
		modele procesu decyzyjnego w gospodarowaniu nieruchomo ciami [wykład]		0	1	0
		po rednictwo w obrocie nieruchomo ciami [laboratorium]		0	1	0
		po rednictwo w obrocie nieruchomo ciami [wykład]		1	0	0
		seminarium [seminarium]		0	1	0
		system informacji przestrzennej na rynku nieruchomo ci [laboratorium]		0	1	0
		system informacji przestrzennej na rynku nieruchomo ci [wykład]		0	1	0
		wychowanie fizyczne [wiczenia]		0	1	0
		zaawansowane modele ekonometryczne na rynku nieruchomo ci [laboratorium]		0	1	0
		zaawansowane modele ekonometryczne na rynku nieruchomo ci [wykład]		0	1	0
		zarz dzanie warto ci nieruchomo ci [laboratorium]		0	1	0
		zarz dzanie warto ci nieruchomo ci [wykład]		1	0	0
Razem semestr 2				2	20	0
Razem rok 1				4	32	1
2	3	gospodarowanie zasobami nieruchomo ci [laboratorium]		0	1	0
		gospodarowanie zasobami nieruchomo ci [wykład]		0	1	0
		language as a tool for action [wiczenia]		0	1	0
		narz dzia informatyczne w gospodarce nieruchomo ciami [laboratorium]		0	1	0
		project management na rynku nieruchomo ci [laboratorium]		0	1	0
		project management na rynku nieruchomo ci [wykład]		1	0	0
		retoryka [wiczenia]		0	1	0
		seminarium [seminarium]		0	1	0
		wycena aktywów i pasywów przedsi biorstwa [laboratorium]		0	1	0
		wycena aktywów i pasywów przedsi biorstwa [wykład]		0	1	0

Rok	Sem	Przedmiot	Specjalno , specjalizacja	E	ZO	Z
2	3	wycena dla celów bilansowych [wykład]		0	1	0
		wycena dla celów bilansowych [wiczenia]		0	1	0
		wycena nieruchomości specjalnych [laboratorium]		0	1	0
		wycena nieruchomości specjalnych [wykład]		0	1	0
		wycena ograniczonych praw rzeczowych [laboratorium]		0	1	0
		wycena ograniczonych praw rzeczowych [wykład]		0	1	0
		zarządzanie kosztami utrzymania i najmem na rynku nieruchomości [laboratorium]		0	1	0
		zarządzanie kosztami utrzymania i najmem na rynku nieruchomości [wykład]		0	1	0
		Razem semestr 3		1	17	0
	4	analiza danych jakościowych na rynku nieruchomości [laboratorium]		0	1	0
		analiza danych jakościowych na rynku nieruchomości [wykład]		0	1	0
		analiza dynamiki na rynku nieruchomości [laboratorium]		0	1	0
		analiza dynamiki na rynku nieruchomości [wykład]		0	1	0
		doradztwo na rynku nieruchomości [laboratorium]		0	1	0
		doradztwo na rynku nieruchomości [wykład]		0	1	0
		gospodarowanie nieruchomościami rolnymi, leśnymi i wodami [laboratorium]		0	1	0
		gospodarowanie nieruchomościami rolnymi, leśnymi i wodami [wykład]		0	1	0
		seminarium [seminarium]		0	1	0
		wycena aktywów Skarbu Państwa [laboratorium]		0	1	0
		wycena aktywów Skarbu Państwa [wykład]		0	1	0
wycena nieruchomości w projektach inwestycyjnych [laboratorium]		0	1	0		
wycena nieruchomości w projektach inwestycyjnych [wykład]		0	1	0		
Razem semestr 4		0	13	0		
Razem rok 2		1	30	0		

2. PRAKTYKI (poda rodzaj i miejsce praktyki, określi: semestr, liczbę godzin, punkty ECTS)
nie dotyczy

3. WARUNKI ZALICZENIA SEMESTRU (ROKU)

1. Zaliczeniu podlegają kolejne semestry studiów zgodnie z programem studiów. 2. Warunkiem zaliczenia kolejnego semestru jest: 1) uzyskanie zaliczenia wszystkich przedmiotów/modułów kształcenia obowiązujących studenta w danym semestrze wynikających z planu studiów, 2) uzyskanie od początku studiów łącznej liczby punktów zgodnej z programem studiów z uwzględnieniem dopuszczalnego deficytu punktów ECTS. Deficyt punktów ECTS powinien być uzupełniony do końca ostatniego semestru studiów. 3. Zaliczenie semestru letniego wymaga dodatkowo potwierdzenia w indeksie rozliczenia się z właściwymi jednostkami organizacyjnymi Biblioteki Głównej Uczelni i odbycia obowiązkowo badań profilaktycznych na kierunkach, na których jest to wymagane. 5. Zaliczenie semestru studiów studentom odbywającym cztery ciowe studia za granicą, za zgodą właściwego prorektora, może zostać określone według indywidualnych terminów uzgodnionych z dziekanem.

4. WARUNKI UKOŃCZENIA STUDIÓW

Warunkiem dopuszczenia do egzaminu dyplomowego jest:

- 1) uzyskanie liczby punktów wynikających z programu kształcenia oraz spełnienie pozostałych wymagań programowych,
- 2) uzyskanie z pracy dyplomowej co najmniej oceny dostatecznej wystawionej przez kierującego pracą oraz co najmniej jednego recenzenta,
- 3) złożenie w dziekanacie dokumentów w terminie nie krótszym niż 14 dni przed planowanym egzaminem dyplomowym (rodzaj wymaganych dokumentów określa stosowne przepisy),

- 4) uregulowanie wszystkich zobowiązań wobec Uczelni,
5) złożenie oświadczenia według wzoru obowiązującego w Uczelni, jeżeli praca dyplomowa wykonana była samodzielnie.
Ukończenie studiów następuje po złożeniu egzaminu dyplomowego z oceną co najmniej dostateczną.

Objaśnienia:

- E** egzamin
- zo** zaliczenie z ocen
- z** zaliczenie
- * inne formy zajęć
- w** wykłady
- lk** lektoria
- wiczenia
- k** konwersatoria
- lb** laboratoria
- p** pracownia dyplomowa
- s** seminarium dyplomowe
- s** wiczenia specjalistyczne
- zt** zajęcia terenowe
- o** obóz
- pk** punkty ECTS

Stat.przedm. status przedmiotu

O/F obowiązkowy/fakultatywny

SN standardy nauczycielskie (wypełnić tylko dla kierunków kształcących nauczycieli - wpisać "N" w rubryce)

SN-PR liczba godzin praktyk (wypełnić tylko dla kierunków kształcących nauczycieli - wpisać "N" w rubryce)

GR Grupa

A/M administracyjna/ modułowa

podpis kierownika jednostki

podpis dziekana